

COMUNE DI RUMO
PROVINCIA DI TRENTO

Verbale di Deliberazione nr. 96
della Giunta Comunale

Oggetto: Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti della contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di un muro di sostegno nel cimitero di Lanza p.ed. 195 C.C. Rumo.

L'anno **duemilaventicinque** addì **diciannove** del mese di **agosto** alle ore **18:35** - a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata in videoconferenza la Giunta comunale.

Presenti i signori:

Noletti Michela – SINDACA

Paris Diego - ASSESSORE - VICE SINDACO

Pedri Arianna - ASSESSORA

Assenti i signori: **Rizzi Daniel** - ASSESSORE

Assiste il Segretario f.f. Diego Paris, dovendosi astenere ex art.65 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2 il Segretario comunale dott. Daniel Pancheri.dott. Pancheri Daniel.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Michela Noletti nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Approvazione certificato di regolare esecuzione ed atti della contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di un muro di sostegno nel cimitero di Lanza p.ed. 195 C.C. Rumo.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso che a seguito di un continuo monitoraggio, nel corso del mese di marzo 2025 è notevolmente peggiorata la situazione di ammaloramento del muro di sostegno di una delle zone in cui è suddiviso il cimitero di Lanza, probabilmente a causa di piogge che hanno colpito il territorio comunale oppure per un naturale peggioramento della situazione;

accertato che ogni ulteriore indugio sarebbe divenuto oltre modo pericoloso per la sicurezza pubblica, anche considerando che in caso di crollo ciò avrebbe comportato notevoli problematiche anche potenzialmente di tipo sanitario sia nella parte a valle del muro sia in quella a monte con la presenza di sedici tombe con relative lapidi e pietre tombali, il Comune di Rumo ha riconosciuta l'esigenza di provvedere con la massima sollecitudine al consolidamento del muro di sostegno;

che in occasione del sopralluogo si è verificato che le lavorazioni da eseguire erano essenzialmente le seguenti:

- al fine di evitare qualsivoglia intervento radicale di estumulazione dei feretri, si è valutato di risolvere la problematica secondo le modalità descritte di seguito:
- Delimitazione area e catalogazione delle pietre tombali e lapidi della fila a monte e a valle del muro di sostegno per consentire, laddove necessario, la loro temporanea ubicazione in luogo sicuro e protetto;
- Realizzazione di pavimentazione provvisoria in calcestruzzo con fibre sintetiche da porre a protezione del vialetto in porfido nel cimitero;
- Rimozione e deposito provvisorio presso i luoghi del cantiere del palo dell'illuminazione esistente e della copertina in porfido che corre lungo la testa del muro oggetto di intervento;
- Realizzazione a tergo della muratura esistente oggetto di intervento – preventivamente punteggiata – di palificata realizzata mediante la posa di micropali prevedono l'iniezione di malta cementizia ad alta pressione per migliorare l'aderenza con il terreno;
- Demolizione da effettuarsi a mano e con cura onde evitare franamenti del terreno a monte della muratura esistente;
- Ricostruzione della muratura in calcestruzzo mediante getto in più strati della contromuratura previa realizzazione di armatura di collegamento tra i pali in acciaio e l'armatura del muro di sostegno;
- Riposizionamento della copertina in porfido e del palo dell'illuminazione;
- Posa di strato di intonaco sul paramento del muro di sostegno;
- Sistemazione dei luoghi e ripristino delle pietre tombali e delle lapidi nelle sedi originarie;
- Sgombero del cantiere con la rimozione della pavimentazione provvisoria realizzata ed ogni altro apprestamento presente.

considerato che della redazione degli elaborati progettuali sono stati incaricati l'ing. Alessandro Lettieri, il dott. Lino Berti per la parte geologica, mentre per quanto riguarda il servizio di collaudo statico della nuova muratura finita si intende incaricare l'ing. Piero Paolo Susana di Trento, come da deliberazione giuntale n.63 del 03.05.2025;

considerato che con la deliberazione giuntale n.63/25 del 03.05.2025 si erano incaricati della redazione degli elaborati progettuali l'ing. Alessandro Lettieri, il dott. Lino Berti per la

parte geologica, mentre per quanto riguarda il servizio di collaudo statico della nuova muratura finita si era incaricato l'ing. Piero Paolo Susana di Trento;

che i tecnici sopraccitati hanno provveduto a redigere la perizia di spesa necessaria al ripristino della situazione di sicurezza per complessivi € 131.828,89, di cui € 93.180,57 per lavori a base d'asta e € 38.648,32 per somme in diretta amministrazione (CUP: G95I25000080004), approvata con la medesima deliberazione giuntale 63/25 sopraccitata;

che con tale deliberazione si era espresso specifico atto di indirizzo al RUP sig. Fausto Garbato per affidare i lavori all'impresa Edilvalorzi srl di Rumo, già presente nell'area di intervento;

che quindi con la deliberazione giuntale n. 70/25 del 29.05.2025 si è approvata a tutti gli effetti la perizia di spesa dei lavori di somma urgenza **per la messa in sicurezza di un muro di sostegno nel cimitero di Lanza p.ed. 195 C.C. Rumo nel Comune di Rumo**, come redatta dall'ing. Alessandro Lettieri con studio in Rovereto (TN) per complessivi € 131.828,89, di cui € 93.180,57 per lavori a base d'asta e € 38.648,32 per somme in diretta amministrazione (CUP: G95I25000080004) e si sono affidati i lavori all'impresa Edilvalorzi srl di Rumo, la quale ha presentato un ribasso dello 0,973% rispetto alla base d'asta di € 89.561,10 per un netto di € 88.689,67, oltre a € 3.619,47 per oneri di messa in sicurezza del cantiere per un totale di € 92.309,14 (CIG: B6B2B275DA);

che in data 26.07.2025 si è stipulato l'atto di cottimo rep 1132 registrato a Trento il 08.08.2025 al n.20798, serie 1T, esatti € 245,00

visti ora gli atti della contabilità finale, da cui risulta che i lavori eseguiti dalla Edilvalorzi srl ammontano a € 92.082,56, oltre IVA in termini di legge e che gli stessi sono stati ultimati in data 04.07.2025;

ritenuto quindi opportuno procedere ad assumere il provvedimento di approvazione del certificato di regolare esecuzione e contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di un muro di sostegno nel cimitero di Lanza p.ed. 195 C.C. Rumo nel Comune di Rumo;

acquisito il DURC valido dell'impresa Edilvalorzi srl nonché della subappaltatrice Eurorock srl;

dato atto che non sono stati liquidati di fatto acconti all'impresa;

visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige, approvato con approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;

acquisiti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 183 c. 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;

acquisita l'attestazione di copertura finanziaria della spesa, espressa ai sensi dell'art.187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

d e l i b e r a

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione e la contabilità finale dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di un muro di sostegno nel cimitero di Lanza p.ed. 195 C.C. Rumo nel Comune di Rumo, nell'importo complessivo di € 92.082,56, oltre IVA a termini di legge.
2. di liquidare il saldo spettante all'impresa Edilvalorzi srl di Rumo (TN) nell'importo di € 92.082,56, oltre IVA 10% per € 9.208,26 per un totale di € 101.290,82, come da fattura di corrispettivo n.17/1E del 18.08.2025;
3. di dare atto che la liquidazione del saldo spettante all'impresa Edilvalorzi srl di Rumo (TN) è subordinato alla presentazione di documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dell'impresa subappaltatrice Eurorock srl di Trento nell'importo di € 39.192,81, IVA reverse charge, di cui alla fattura n.1/5 del 13.08.2025;
4. di liquidare il saldo spettante all'ing. Alessandro Lettieri con studio in Rovereto (TN) nell'importo di € 15.724,07, oltre CNP 4% per € 698,96 ed IVA 22% per € 3.597,67 per un totale di € 19.950,70, come da fattura di corrispettivo n. 28/001 del 02.08.2025;
5. di liquidare il saldo spettante allo Studio di geologia Lino Berti di Denno nell'importo di € 1.732,46, oltre CNP 4% per € 69,30 ed IVA 22% per € 396,39 per un totale di € 2.198,15, come da fattura n.52 del 04.08.2025;
6. di liquidare il saldo spettante all'ing. Piero Paolo Susana di Rovereto (TN) per il collaudo statico nell'importo di € 1.576,57, oltre CNP 4% per € 63,06 ed IVA 22% per € 360,72 per un totale di € 2.000,35, come da fattura n.11/FE del 06.08.2025;
7. di dare atto che la spesa di cui ai punti da 2 a 6 trova imputazione al cap. 2025 del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025-2027.
6. di approvare contestualmente il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di un muro di sostegno nel cimitero di Lanza p.ed. 195 C.C. Rumo nel Comune di Rumo, come di seguito esposta:

Lavori a base d'asta:	€ 92.082,56
-----------------------	-------------

SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori	€ 9.208,26
Spese tecniche progettazione e DL, CNP ed IVA inclusi	€ 19.950,70
Spese geologo, CNP ed IVA inclusi	€ 2.198,15
Spese collaudo statico, CNP ed IVA inclusi	€ 2.000,35

Contributo Anac	€	35,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	€	33.392,46
TOTALE COMPLESSIVO DELLA SPESA SOSTENUTA:	€	125.475,02
Risparmio rispetto alle previsioni iniziali	€	6.353,87

7. di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 183, c.2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2.

8. di prendere atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta, ai sensi dell'art. 183, 3° comma del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;

9. **di dare evidenza** al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c. 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
- ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
LA SINDACA
sig.ra Michela Noletti
sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO F.F.
Diego Paris
sottoscritto digitalmente

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.183 - L.R. 03.05.2018, n.2)

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 22.08.2025 all'albo pretorio comunale, ove rimarrà esposta per n.10 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addi, 22.08.2025

dr. Daniel Pancheri
sottoscritto digitalmente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio comunale senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.183, 3° comma, della L.R. 03.05.2018, n.2.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Daniel Pancheri

Addi,

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Ai sensi del 4° comma dell'art.183 della L.R. 03.05.2018, n.2, vista l'urgenza, la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Daniel Pancheri
sottoscritto digitalmente

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Daniel Pancheri

Addi,